

GENERALFORSAMLING

GRUNDEJERFORENINGEN GRANHØJEN
afholdte ordinær generalforsamling

Torsdag den 19. maj 2016 kl. 19,30 på Hotel Skanderborg Hus, Dyrehaven 3, Skanderborg

Med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Godkendelse af regnskab 2015/2016
(Regnskab vil blive uddelt på generalforsamlingen)
4. Budgetforslag / fastsættelse af kontingent
(bestyrelsen foreslår et uændret kontingent på 500 kr.)
(budgetforslag for 2016/2017 vil blive udleveret på generalforsamlingen)
5. Valg af bestyrelse samt 2 suppleanter
På valg til bestyrelsen er: Thomas Bernhardt, Per Hvilsted og Kurt Jørgensen
På valg som suppleanter er: Frank Møller og Morten Rasmussen
6. Valg af revisor samt suppleant
På valg er revisor Tommy Voigt og revisor Carsten Nielsen
Samt revisorsuppleant Claudia Nymark Blushøj.
7. Aktivitetsudvalgets beretning, samt valg af nye medlemmer til aktivitetsudvalget.
8. Indkomne forslag
9. Eventuelt

Referat af generalforsamlingen

1. Valg af dirigent
Valgt blev Claudia Nymark Blushøj. Claudia takkede for valget, og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indvarslet.
2. Formandens beretning ved Thomas Bernhardt
Formanden bød velkommen, og fortsatte med beretningen.
Vi har i bestyrelsen haft meget at se til i det forløbne år.
Træer i området. Der har været løbende kontakt med kommunen, om fældning af enkelte træer samt beskæring af øvrige træer. Resultatet er blevet, at der er sket beskæring af træer her i vinter. Hvis der er medlemmer der føler sig generet af enkelte træer, må man selv rette henvendelse til kommunen som grundejer. Som forening kan vi ikke gøre mere.
Der er kommet ny bom op ved stien til Stenten og en bom ved legepladsen er lavet bredere.
Legeplads. Vi har fået tilsendt en rapport vedrørende legepladsen fra kommunen. Rapporten indeholder smiley rød – gul – grøn på de enkelte legeredskaber. Rapporten indeholder ingen kritiske punkter, men der er enkelte forhold der skal tages hånd om. Dette har vi allerede taget initiativ til at gøre.
Der er opsat nye legeredskaber i juni 2015. Den 27. september 2015 blev der afholdt en arbejdsdag på legepladsen, og det vil der blive igen i juni 2016. Hvis du vil hjælpe, så kontakt Helle fra aktivitetsudvalget.

Nabohjælp. Der har været drøftelser omkring nabohjælp. Det er bestyrelsens opfattelse, at vi som forening ikke skal løfte opgaven med nabohjælp, på grund af geografien, men vi opfordrer de enkelte veje, eller grupper af huse til at gå sammen, hvis man har interesse i dette.

Nye medlemmer. Foreningen har fået 4 nye medlemmer i 2015.

Hjertestarter. Vi har fået en hjertestarter i kvarteret. Hjertestarteren er opsat i carporten på Granhøjen 32 (hos Steen og Kirsten). Den er endnu ikke registreret i hjertestarter app'en. Vi har haft 14 frivillige personer på et 13 timers førstehjælpskursus. Der bliver snart delt foldere ud i området.

Vroldvej og motorvejsramper. Der har været en del mødeaktivitet omkring de kommende sydvendte motorvejsramper. Der har blandt andet været møde med de omkringliggende grundejerforeninger, borgermøder og møder med kommunen. Der har været nedsat en arbejdsgruppe, og Thomas har selv deltaget i arbejdsgruppen med andre repræsentanter og kommunen. Der er afsat ca. 5,5 mio. kr. til fartdæmpende og sikkerhedsmæssige foranstaltninger på Vroldvej. Der vil blandt andet komme et lyskryds ved udkørsel fra Legårdsvej, og måske også Mossøvej. Hvis du er interesseret i dette emne, kan du læse meget mere om dette på www.skanderborg.dk/vroldvej. Her findes blandt andet alle plancher, data om trafikmålinger og meget mere.

Til slut takkede formanden aktivitetsudvalget, bestyrelsen og foreningens revisorer og suppleanter for godt samarbejde i årets løb.

3. Godkendelse af regnskab 2015/2016

Regnskab blev uddelt på generalforsamlingen. Herefter gennemgik kasserer Kurt Jørgensen regnskabet. Årets underskud blev på 39.500 kr., hvilket stemmer med det budgetterede underskud. Underskuddet skyldes at der er afholdt udgifter til legepladsen på 52.500 kr. Egenkapitalen er på 51.481 kr. Regnskabet blev godkendt.

4. Budgetforslag / fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen foreslår et uændret kontingent på 500 kr.

Budgetforslag for 2016/2017 blev udleveret på generalforsamlingen. Kurt Jørgensen gennemgik budgetforslaget. Der er afsat 10.000 kr. til legepladsen, og 15.000 kr. til aktivitetsudvalget.

Budgettet viser et overskud for 2016/2017 på 100 kr.

Budgettet blev godkendt, og kontingentet fastsat uændret til 500 kr.

5. Valg af bestyrelse samt 2 suppleanter

På valg til bestyrelsen var: Thomas Bernhardt, Per Hvilsted og Kurt Jørgensen. Thomas og Kurt var villige til genvalg, og da der ikke var andre forslag, blev begge genvalgt. Per var ikke villig til genvalg. Bestyrelsen foreslog Morten Rasmussen til bestyrelsen. Morten blev valgt.

Bestyrelsen består nu af:

Thomas Bernhardt, Kurt Jørgensen, Morten Rasmussen, Claus Hørlykke og Jacob Overby.

På valg som suppleanter var: Frank Møller og Morten Rasmussen. Frank var villig til genvalg, og blev valgt. Da Morten blev valgt til bestyrelsen, skulle der findes en ny suppleant. Benny Blushøj blev valgt som suppleant.

6. Valg af 2 revisor samt 1 suppleant

På valg var revisor Tommy Voigt og revisor Carsten Nielsen

Samt revisorsuppleant Claudia Nymark Blushøj.

alle var villige til genvalg, og da der ikke var andre forslag, blev alle tre genvalgt

7. Aktivitetsudvalgets beretning

Helle Jessen fremlagde aktivitetsudvalgets beretning.

Der henvises til særskilt beretning for aktivitetsudvalget nedenfor.

Aktivitetsudvalget består nu af Helle Jessen, Dikke Hadsbjerg Nissen, Heidi Juul Rasmussen, Susanne Søby og Camilla Bjørn.

8. Indkomne forslag

Der var ingen forslag.

9. Eventuelt.

Det blev fra salen spurgt til hvad man skulle gøre for at få repareret det store hul i vejen ved opkørslen til Granhøjen. Der havde været flere farlige situationer når bilerne skal passere hinanden. Bestyrelsen oplyste, at vi som forening ikke kan klare opgaven, men opfordrer til at de enkelte grundejere kontakter kommunen på kommunens hjemmeside. Kommunen opfordrer selv til at borgere henvender sig omkring sådanne forhold.

På kommunens hjemmeside står følgende:

”Giv et Praj. Skanderborg Kommune vil gerne være et smukt og sikkert sted at færdes – på veje og stier, i skovene og på de grønne områder. Du kan hjælpe os ved at give os et praj her på hjemmesiden, hvis du støder på forhold, der ikke er i orden.

Hvis du støder på forhold – fejl eller mangler – som, du mener, bør udbedres, kan du sende os et praj. Det kan fx være huller i vejen, ødelagte vejskilte, defekt gadebelysning, beplantning, som skal beskæres, en ødelagt bænk i en park eller affald, der flyder.”

Det direkte link til kommunens hjemmeside hedder <https://www.skanderborg.dk/Borger/Vej-og-Trafik/Giv-et-praj.aspx> . Du kan også finde siden ved at søge på ”hul i kørebane” på kommunens hjemmeside.

Herefter takkede dirigenten for god ro og orden, og generalforsamlingen var slut.

Bestyrelsen har efterfølgende på bestyrelsesmøde den 24. maj 2016 konstitueret sig således:

Thomas Bernhardt (formand)

Kurt Jørgensen (kasserer)

Morten Rasmussen (bestyrelsesmedlem)

Claus Hørlykke (sekretær, bestyrelsesmedlem)

Jacob Overby (bestyrelsesmedlem)

Aktivitetsudvalgets beretning for 2015/2016.

Helle Jessen aflagde aktivitetsudvalgets beretning.

Aktivitetsudvalget har haft et godt år.

Der har i år været udskiftning på to pladser, således at udvalget nu består af:

Helle Jessen, Lyngbakken 36

Didde Hadbjerg, Granhøjen 62

Susanne Sjøby, Lyngbakken 30

Heidi, Lyngbakken 6A

Camilla Bjørn, Lyngbakken 14

Sct. Hans

Der var god opbakning til arrangementet med 140 deltagere - heraf 60-65 børn.

Aftenen blev afviklet i samme ånd og på samme måde som de forgående år. Dog begyndte arrangementet lidt tidligere for at tilgodese børnefamilierne. Arrangementet kostede 1.661 kr.

Fængselstur

I september gennemførtes en tur til Fængslet i Horsens

Arrangementet var en stor succes med 57 deltagere. Ideen med turen var at lave et andet tilbud end de traditionelle (Sct. Hans, Løvfaldstur osv.), og vi oplevede også, at der var god tilslutning fra medlemmer, der ellers ikke vælger at deltage i grundejerforeningens aktiviteter.

Største udfordring ved arrangementet var rent administrativt, da det med denne type aktiviteter er afgørende, at tilmeldingsfristen bliver overholdt. Ligeledes må vi opfordre til, at der ikke deltager andre end dem, der tilhører grundejerforeningen. Der var således forespørgsel på at medbringe udeboende børn samt venner. Det er ikke muligt, da aktivitetsudvalget kun har mulighed for at tilbyde denne type ture gratis til medlemmer, der har betalt kontingent. Turen kostede 5.300 kr.

Den store tilslutning til turen (og til udvalgets arrangementer i øvrigt) har betydet, at aktivitetsudvalget for første gang har haft behov for flere penge end de bevilligede 10.000 kr. Med et yderligere tilskud på 5.000 kr. har budgettet for året hængt fint sammen.

Løvfaldstur

I efteråret drog en folk på cirka 35 medlemmer af sted på Løvfaldstur.

Det var en succes med pit-stop ved bøgescenerne og kaffen på vandrehjemmet. Vandrehjemsposten er dog forholdsvis stor i forhold til kvaliteten, og aktivitetsudvalget vil næste år overveje alternativer.

Turen kostede knap 4.000 kr.

Fastelavn

Traditionen tro lagde boldbanerne græs til fastelavn. Vi var i alt 50 voksne og 40 børn. I år havde vi tre tøndes i alt, og det fungerede godt, da det forkortede køerne og gjorde det muligt at inddele i flere aldersgrupper. Arrangementet kostede 2.200 kr.

Øvrigt:

Aktivitetsudvalget har arbejdet med at skabe endnu mere opmærksomhed om de forskellige initiativer og begivenheder i grundejerforeningen. Det er blandt andet gjort med mere iøjnefaldendes invitationer, som FL Reklame har været behjælpelige med at udforme. Vi har derfor kvitteret med flødeboller.

Vi vil altid opfordre alle til at kontakte aktivitetsudvalget, hvis man har ideer til aktiviteter eller andet, der kan gennemføres i foreningen.

Aktivitetsudvalget sørger inden sommerferien for at male træværket på legepladsen.

Helle Jessen

Aktivitetsudvalget