

GENERALFORSAMLING

GRUNDEJERFORENINGEN GRANHØJEN
afholdte ordinær generalforsamling

Torsdag den 18. maj 2017 kl. 19,30 på Hotel Skanderborg Hus, Dyrehaven 3, Skanderborg

Med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Godkendelse af regnskab 2016/2017. (Regnskab vil blive uddelt på generalforsamlingen)
4. Budgetforslag / fastsættelse af kontingent. (bestyrelsen foreslår et uændret kontingent på 500 kr.)
(budgetforslag for 2017/2018 vil blive udleveret på generalforsamlingen)
5. Valg af bestyrelse samt 2 suppleanter
På valg til bestyrelsen er: Jacob Overby og Claus Hørlykke
På valg som suppleanter er: Frank Møller og Benny Blushøj
6. Valg af revisor samt suppleant
På valg er revisor Tommy Voigt og revisor Carsten Nielsen
Samt revisorsuppleant Claudia Nymark Blushøj.
7. Aktivitetsudvalgets beretning, samt valg af nye medlemmer til aktivitetsudvalget.
8. Indkomne forslag
9. Eventuelt. Under eventuelt vil Thomas Fløe Chemnitz fortælle om støj på vores motorvej i relation til udvidelsen til de 6. spor. Indlægget omfatter følgende punkter:
 1. Udvidelsens omfang i vores nærområde.
 2. De gamle regler omkring trafikstøj.
 3. De nye regler omkring trafikstøj.
 4. Metoder til nedbringelse af trafikstøj.

Referat af generalforsamlingen

1. Valg af dirigent

Valgt blev Jette Voigt. Jette takkede for valget, og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indvarslet.

2. Formandens beretning ved Thomas Bernhardt

Formanden bød velkommen, og oplyste at Kurt desværre var blevet syg, og ikke kunne deltage i generalforsamlingen. Claus og jeg selv har gjort regnskabet færdigt til godkendelse ved revisorerne, og regnskabet er godkendt.

Vi har i bestyrelsen haft meget at se til i det forløbne år.

I årets løb har aktivitetsudvalget malet ca. det halve af legepladsen, og snart vil resten blive malet. Vi har renoveret bænkene på legepladsen og fixet forskellige småting. Der er blevet kørt nyt faldsand på sidste forår.

Vroldvej har fyldt rigtig meget det sidste års tid. Arbejdsgruppen vedrørende Vroldvej, der udgør ca. 15 personer har deltaget i flere møder med kommunen. Der har været en rigtig god dialog med kommunen, og der er kommet et rigtig godt resultat ud af det. Vi kæmpede mest for de 2 lyskryds ved Legårdsvej og Mossøvej, samt at cykelstien og fortov blev adskilt fra vejen, hele vejen fra duerstien og ind mod byen. Der kommer også flere vejchikaner ind ad Vroldvej for at dæmpe farten. Det er bedre end bump på vejen.

Næste vejprojekt er nu udvidelsen af motorvejen til 6 spor. Vi har været til et info møde med vejdirektoratet, men det vil Thomas Chemnitz fortælle mere om senere under eventuelt. Det var hele Vrold der var inviteret til mødet.

Hjertestarteren er på plads på Granhøjen 32(hos Steen og Kirsten), og er registreret på hjertestarter app'en. Vi vil prøve at få tilknyttet 3 løbere til hjertestarteren. En hjertestarter løber er en person der er villig til at blive ringet op af alarm/vagtcentralen, og løbe efter hjertestarteren, således den kan nå frem før en ambulance vil nå frem. Vi har omdelt en folder til alle i området.

Aktivitetsudvalget har taget kontakt til bestyrelsen, med henblik på om vi måske skulle afholde et arrangement i forbindelse med generalforsamlingen. Dette skulle være for at få en større tilslutning til generalforsamlingen.

I år har vi inviteret Thomas Chemnitz til at snakke om støj, men næste år prøver vi i samarbejde aktivitetsudvalget at lave noget andet.

Sidste større tiltag der har fyldt en del i år, er en udmeldelse fra de 11 huse i Granhøjen 160-180. De 10 ud af de 11 huse ville lave deres egen grundejerforening, og så melde sig ud af vores. Kurt og jeg har i denne forbindelse haft en del kontakt med kommunen, og været til 2 møder. Det hele er endt med at kommunen lavede en partshøring, og alle involverede kunne give sin mening til kende.

Efter et par uger fik vi så besked om at udmeldelsen var blevet afvist, og at de 11 huse skulle forblive i Grundejerforeningen Granhøjen.

Til slut takkede formanden aktivitetsudvalget, bestyrelsen og foreningens revisorer og suppleanter for godt samarbejde i årets løb.

3. Godkendelse af regnskab 2016/2017

Regnskab blev uddelt på generalforsamlingen. Herefter gennemgik Claus Hørlykke regnskabet. Årets overskud blev på 9.096 kr. Overskuddet skyldes at der er afholdt mindre udgifter en budgetteret til legepladsen, generalforsamling og hjertestarter. Egenkapitalen er på 59.578 kr. Regnskabet blev godkendt.

4. Budgetforslag / fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen foreslår et uændret kontingent på 500 kr.

Budgetforslag for 2017/2018 blev udleveret på generalforsamlingen. Claus Hørlykke gennemgik budgetforslaget. Der er afsat 10.000 kr. til legepladsen, og 15.000 kr. til aktivitetsudvalget. Budgettet viser et overskud for 2017/2018 på 500 kr.

Budgettet blev godkendt, og kontingentet fastsat uændret til 500 kr.

5. Valg af bestyrelse samt 2 suppleanter

På valg til bestyrelsen var: Jacob Overby og Claus Hørlykke. Begge var villige til genvalg, og da der ikke var andre forslag, blev begge genvalgt.

Bestyrelsen består nu af:

Thomas Bernhardt, Kurt Jørgensen, Morten Rasmussen, Claus Hørlykke og Jacob Overby.

På valg som suppleanter var: Frank Møller og Benny Blushøj. Begge var villige til genvalg, og blev valgt.

6. Valg af 2 revisor samt 1 suppleant

På valg var revisor Tommy Voigt og revisor Carsten Nielsen, samt revisorsuppleant Claudia Nymark Blushøj. Alle var villige til genvalg, og da der ikke var andre forslag, blev alle tre genvalgt.

7. Aktivitetsudvalgets beretning

Susanne Søby fremlagde aktivitetsudvalgets beretning. Der henvises til særskilt beretning for aktivitetsudvalget nedenfor.

Heidi Juul Rasmussen ønskede ikke genvalg til aktivitetsudvalget, og i stedet er valgtes Laila Juul Bach-Hansen, Lyngbakken 10

Aktivitetsudvalget består nu af Helle Jessen, Didde Hadsbjerg Nissen, Susanne Søby, Camilla Bjørn og Laila Juul Bach-Hansen.

8. Indkomne forslag

Der var ingen forslag.

9. Eventuelt.

Thomas Chemnitz var indbudt til at fortælle om støj i forbindelse med udvidelse af motorvejen til de 6 spor. Thomas har deltaget i mødet med vejdirektoratet, og foretog en gennemgang af vejdirektoratets plancher. Der var således tale om en videreformidling af informationerne fra mødet.

Projektet løber fra 2017 til ultimo 2019. Der etableres 2 ekstra vognbaner i midterrabatten, startende ved Skanderborg Syd og frem til motorvejsudfletningen ved Hørning.

Trafikkens udvikling er 4-doblet fra 1990 til i dag. I 1990 kørte der 16.000 biler i døgnet på motorvejen omkring Skanderborg, og i 2016 kører der 64.000 biler i døgnet. Der forventes en forsat stigning på 25 % frem til 2030. Dette er begrundelsen for at lave de 2 ekstra spor.

Thomas gav et interessant foredrag, samt formidling af informationer og plancher fra vejdirektoratet.

Du kan læse mere om dette på vejdirektoratets hjemmeside. www.vejdirektoratet.dk/E45, under punktet udbygning af E45 Skanderborg Syd til Århus Syd.

Herefter takkede dirigenten for god ro og orden, og generalforsamlingen var slut.

Bestyrelsen har efterfølgende på bestyrelsesmøde den 29. maj 2017 konstitueret sig således:

Thomas Bernhardt (formand)

Morten Rasmussen (kasserer)

Claus Hørlykke (sekretær, bestyrelsesmedlem)

Jacob Overby (bestyrelsesmedlem)

Kurt Jørgensen (bestyrelsesmedlem)

Aktivitetsudvalgets beretning for 2016/2017.

Susanne Søby aflagde aktivitetsudvalgets beretning.

Aktivitetsudvalget har haft et godt år. Heidi Juul Rasmussen ønsker ikke at til aktivitetsudvalget, og i stedet er valgtes Laila Juul Bach-Hansen.

Aktivitetsudvalget består nu af Helle Jessen, Dikke Hadbjerg Nissen, Susanne Søby, Camilla Bjørn og Laila Juul Bach-Hansen.

Udvalget nu består af:

Helle Jessen, Lyngbakken 36

Dikke Hadbjerg, Granhøjen 62

Susanne Søby, Lyngbakken 30

Camilla Bjørn, Lyngbakken 14

Laila Juul Bach-Hansen, Lyngbakken 10

Sct. Hans

Der var god opbakning til arrangementet med 110 deltagere - heraf 40 børn.

Aftenen blev afviklet i samme ånd og på samme måde som de foregående år, dog var det i år en meget regnfuld aften. Arrangementet kostede 2.281 kr.

Løvfaldstur

I efteråret drog en folk på 32 voksne og 29 børn afsted på Løvfaldstur.

Turen gik i år til Rasses Skovpølser. Turen kostede knap 4.400 kr.

Fastelavn

Traditionen tro lagde boldbanerne græs til fastelavn. Vi var i alt 50 voksne og 40 børn, samme niveau som sidste år. I år havde vi tre tønder i alt, og det fungerede godt, da det forkortede køerne og gjorde det muligt at inddele i flere aldersgrupper. Der var slik, fastelavnsboller og kage. Arrangementet kostede ca. 2.000 kr.

Øvrigt:

Aktivitetsudvalget vil gerne arbejdet med at skabe endnu mere opmærksomhed om de forskellige initiativer og begivenheder i grundejerforeningen. Derfor har vi opfordret bestyrelsen til at lægge generalforsamlingen sammen med en aktivitet for børnefamilierne. Det skulle i så fald være i dagtimerne og ikke om aftenen.

Aktivitetsudvalget vil sørge for at legepladsen bliver malet færdig.

Helle Jessen fremlagde aktivitetsudvalgets regnskab. Der var ingen bemærkninger.

Aktivitetsudvalget modtager gerne input og gode ideer fra medlemmer til kommende aktiviteter.

Susanne Søby

Aktivitetsudvalget